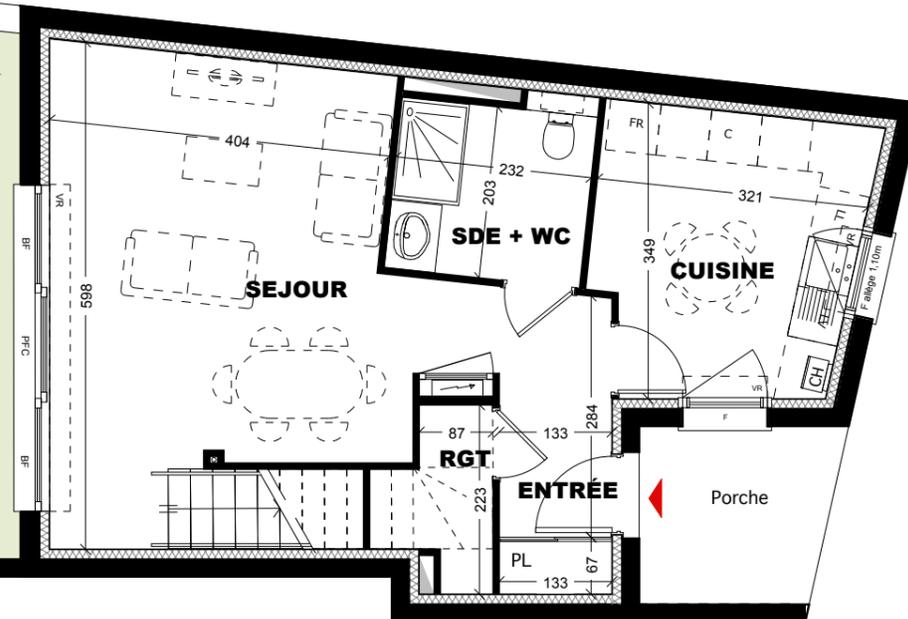
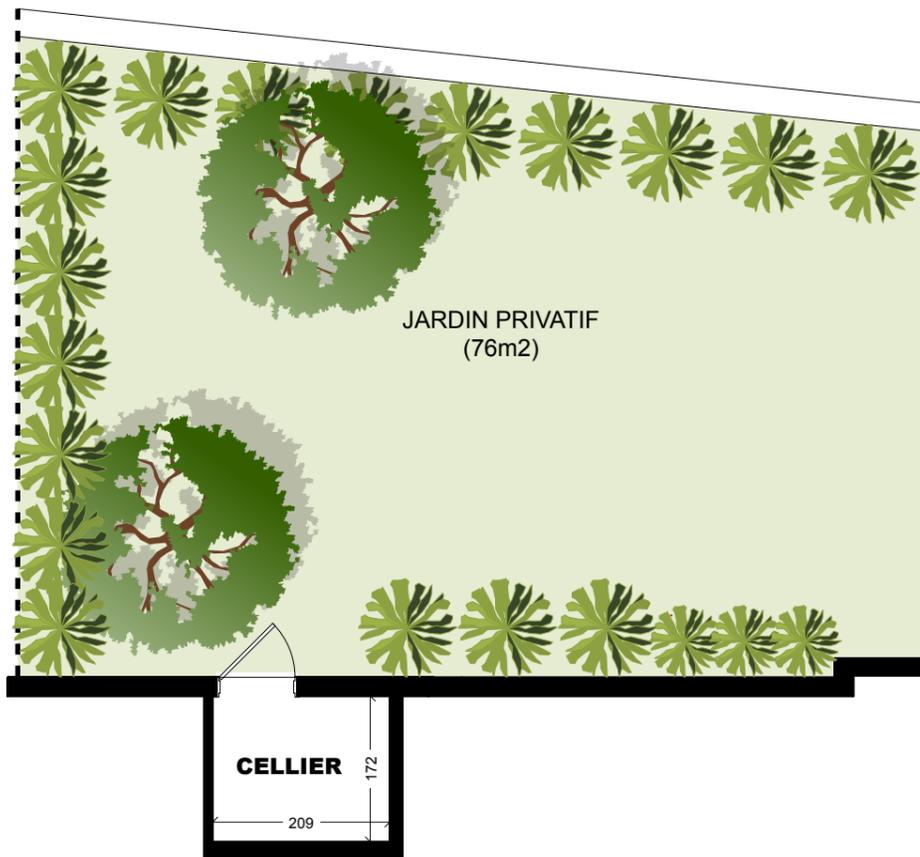


R+1



RDC

LE PHOENIX

13-15, rue GIRARD
77400 LAGNY-SUR-MARNE

LOT 002

Niveau **RDC & R+1**
Type **MAISON T4 / T5**

PLAN DE MASSE

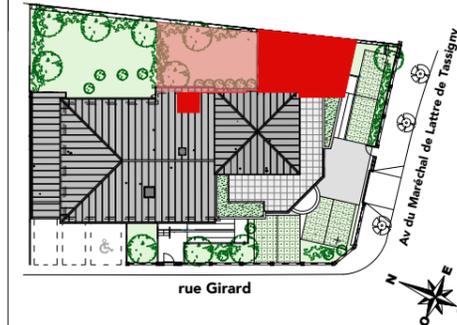
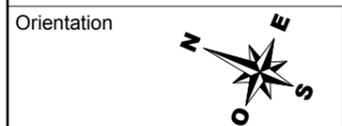
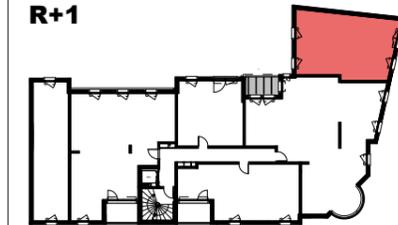


Tableau des surfaces

RDC	
ENTRÉE	3,00 m ²
SEJOUR	24,10 m ²
CUISINE	10,00 m ²
SDE + WC	4,90 m ²
RANGT	1,85 m ²
R+1	
CHAMBRE 1	12,90 m ²
DRESSING	2,85 m ²
SDE	4,65 m ²
CHAMBRE 2	11,05 m ²
CHAMBRE 3	10,35 m ²
SDB + WC	4,45 m ²
DGT	2,25 m ²
TOTAL	92,35 m²
CELLIER	3,60 m ²
JARDIN	76,00 m ²

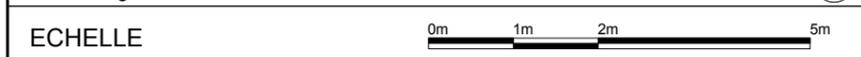
R+1



LEGENDE

PF : Porte-fenêtre	BF : Baie fixe	FR : Frigo	CH : Chaudière Gaz
PFC : Porte-fenêtre coulissante	VR : Volet roulant	C : Cuisson	⚡ : Gaine électrique du Logement
F : Fenêtre	GC : Garde Corps	LL : Lave Linge	⊙ : Ballon Eau Chaude Sanitaire
AF : Allège Fixe vitrée	PL : Placard	LV : Lave Vaisselle	

NOTA : Le présent document exprime la configuration générale de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques ou réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les équipements ménagers et le mobilier indiquent la position de passage des fluides, mais ne sont pas fournis. L'emplacement des équipements sanitaires et électriques est figuré à titre indicatif. Les retombées, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.



DATE 13 DECEMBRE 2021 INDICE 1

	Maître d'Ouvrage	Maître d'Oeuvre
	SCCV LE PHOENIX 14 Avenue de l'Europe - BP 112 77144 MONTEVRAIN	SARL PROJECTURE 46T rue des Bordes 91450 ETIOLLES